

Số: **97** /TB-UBND

Phú Bình, ngày **20** tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc công bố kế hoạch, danh mục khu đất thực hiện đấu giá
quyền sử dụng đất năm 2025 trên địa bàn xã Phú Bình**

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016; Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản 2016;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 102/2024/NĐ-CP 30/7/2024 Quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 172/2024/NĐ-CP ngày 27/12/2024 Quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH16 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15; Nghị định số Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Phú Bình;

Ủy ban nhân dân xã Phú Bình thông báo nội dung sau:

1. Thông báo kế hoạch, danh mục khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất năm 2025 trên địa bàn xã Phú Bình, cụ thể như sau:

(có phụ lục chi tiết kèm theo)

2. Thông báo này được niêm yết công khai tại Trụ sở làm việc của HĐND và UBND xã Phú Bình; công khai trên Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản, Cổng thông tin điện tử tỉnh Thái Nguyên và Cổng thông tin điện tử xã Phú Bình.

3. UBND xã Phú Bình đề nghị cổng thông tin điện tử tỉnh Thái Nguyên phối hợp đăng tải nội dung kế hoạch, danh mục khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất năm 2025 trên địa bàn xã Phú Bình.

4. Giao Văn phòng HĐND và UBND xã công khai thông báo này trên cổng thông tin điện tử xã Phú Bình.

5. Giao phòng Kinh tế và các cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm tham mưu tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Phú Bình thông báo công khai để các tổ chức, cá nhân được biết/.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (B/c);
- Sở NN và MT (B/c);
- Chủ tịch và các PCT UBND xã;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử xã Phú Bình;
- Lưu: VT, KT.

tas

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



huat
Tạ Viết Thuật

Phụ lục
KẾ HOẠCH, DANH MỤC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẤU GIÁ QUYỀN
SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ PHÚ BÌNH
(Kèm theo Thông báo số: 91/TB-UBND ngày 20/10/2025 của UBND xã Phú Bình)

TT	Tên khu đất	Địa điểm	Kế hoạch thực hiện đấu giá	Các nội dung khác
1	Quyền sử dụng đất để đầu tư xây dựng công trình dịch vụ thương mại tại Khu đô thị số 9 thị trấn Hương Sơn, huyện Phú Bình (Nay là xã Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên)	Xã Phú Bình	2025	Quyết định số 1997/QĐ-UBND ngày 13/6/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất để đầu tư xây dựng công trình dịch vụ thương mại tại Khu đô thị số 9 thị trấn Hương Sơn, huyện Phú Bình; Quyết định số 9373/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 của UBND huyện Phú Bình v/v phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết; Quyết định số 5289/QĐ-UBND ngày 26/12/2024 của UBND huyện Phú Bình về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết Khu đô thị số 9

